



ประกาศ

สหกรณ์ออมทรัพย์กรมป่าไม้ จำกัด

เรื่อง การให้เงินกู้สามัญโดยใช้อสังหาริมทรัพย์จำนองเป็นหลักประกัน

อาศัยอำนาจตามระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์กรมป่าไม้ จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้แก่สมาชิกสหกรณ์ พ.ศ. 2562 ข้อ 41(2) และมติคณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์กรมป่าไม้ จำกัด ชุดที่ 42 ในการประชุม ครั้งที่ 9 เมื่อวันที่ 27 กันยายน พ.ศ. 2562 จึงมีมติให้ยกเลิกประกาศสหกรณ์ออมทรัพย์กรมป่าไม้ จำกัด เรื่อง การให้เงินกู้สามัญโดยใช้อสังหาริมทรัพย์จำนองเป็นหลักประกัน ฉบับลงวันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2561 และให้ประกาศการให้เงินกู้สามัญโดยใช้อสังหาริมทรัพย์จำนองเป็นหลักประกัน ดังนี้

1. วัตถุประสงค์การขอกู้

สมาชิกผู้ประสงค์ขอกู้เงินกู้สามัญโดยไม่ใช่หุ้น เงินฝาก หรือบุคคลค้าประกัน สามารถยื่นคำขอกู้เงินกู้สามัญโดยใช้อสังหาริมทรัพย์จำนองเป็นหลักประกันได้ สำหรับเงินกู้สามัญประเภทต่าง ๆ ดังนี้

- (1) เงินกู้สามัญทั่วไป
- (2) เงินกู้สามัญเพื่อการศึกษา
- (3) เงินกู้สามัญเพื่อประกอบอาชีพเสริม
- (4) เงินกู้สามัญเพื่อส่งเสริมการประหยัดพลังงาน
- (5) เงินกู้สามัญเพื่อคุ้มครองชีวิตและทรัพย์สิน
- (6) เงินกู้สามัญเพื่อสงเคราะห์ผู้ประสบภัย
- (7) เงินกู้สามัญเพื่อการท่องเที่ยว
- (8) เงินกู้สามัญเพื่อความมั่นคงของครอบครัว

2. วงเงินกู้

วงเงินกู้ให้อยู่ภายในวงเงินที่กำหนดตามประเภทเงินกู้สามัญตามระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์กรมป่าไม้ จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้แก่สมาชิกสหกรณ์

ทั้งนี้ จำนวนเงินกู้ต้องไม่เกินร้อยละ 80 แห่งมูลค่าอสังหาริมทรัพย์ที่นำมาเป็นหลักประกัน

3. คุณสมบัติของผู้กู้ หัก ระยะเวลาการผ่อนชำระเงินกู้ และรายได้รายเดือนคงเหลือ

คุณสมบัติของผู้กู้ หัก ระยะเวลาการผ่อนชำระเงินกู้ และรายได้รายเดือนคงเหลือให้เป็นไปตามที่กำหนดสำหรับผู้กู้ประเภทเงินกู้สามัญ ตามระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์กรมป่าไม้ จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้แก่สมาชิกสหกรณ์

4. อสังหาริมทรัพย์ที่เป็นหลักประกัน

(1) โฉนดที่ดิน หรือ นส.3ก. พร้อมสิ่งปลูกสร้าง ต้องมีทางเข้า-ออก และไม่เป็นที่ดินที่ห้ามจำหน่ายจ่ายโอน (เอกสารสิทธิ์หลังแดง) หรือ

(2) หนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด (อ.ช.2)

ทั้งนี้ อสังหาริมทรัพย์ดังกล่าวต้องเป็นกรรมสิทธิ์ของผู้กู้หรือคู่สมรสหรือบุตร (ยกเว้นบุตรบุญธรรม)

5. เอกสารหลักฐานประกอบคำขอกู้

(1) ใบคำขอกู้เงินกู้สามัญโดยใช้อสังหาริมทรัพย์จำนองเป็นหลักประกัน

/(2) เอกสาร...

- (2) เอกสารและหลักฐานต่างๆ ตามที่กำหนดไว้ในประกาศการให้เงินกู้สามัญแต่ละประเภท
- (3) สำเนาบัตรประชาชนหรือบัตรข้าราชการ ผู้กู้/คู่สมรส ทะเบียนบ้านของผู้กู้/คู่สมรส และสำเนาทะเบียนสมรส ใบหย่า ใบเปลี่ยนชื่อ หรือนามสกุล (ถ้ามี)
- (4) กรณีกรรมสิทธิ์เป็นของบุตรต้องแนบสำเนาบัตรประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้าน ของบุตร
- (5) สลิปเงินเดือนเดือนสุดท้ายของผู้กู้
- (6) สำเนาเอกสารกรรมสิทธิ์ที่ดินหรือห้องชุดขนาดเท่าต้นฉบับ
- (7) แผนที่ที่ตั้งอสังหาริมทรัพย์โดยสังเขป

6. ขั้นตอนการกู้ และระยะเวลาการอนุมัติ

- (1) ยื่นคำขอกู้พร้อมเอกสารที่เกี่ยวข้อง
- (2) ผู้กู้จะต้องชำระค่าใช้จ่าย ดังนี้
- ค่าประเมินหลักทรัพย์ตามที่จ่ายจริง พร้อมนัดหมายตรวจสอบและประเมินหลักประกัน
 - ค่าใช้จ่ายในการจดจำนอง
- | | |
|--------------------------|-----------------|
| กรุงเทพมหานคร และปริมณฑล | จำนวน 1,000 บาท |
| ต่างจังหวัด | จำนวน 3,000 บาท |
- (3) สหกรณ์จะแจ้งผลการพิจารณาคำขอกู้ภายใน 30 วัน นับแต่วันยื่นคำขอ
- (4) กรณีได้รับอนุมัติเงินกู้ สหกรณ์จะนัดหมายวันทำนิติกรรม ภายใน 30 วัน นับแต่วันที่

อนุมัติเงินกู้

7. อัตราดอกเบี้ย

อัตราดอกเบี้ยของเงินกู้สามัญแต่ละประเภทเป็นไปตามประกาศของสหกรณ์

8. การประกันชีวิต

ผู้กู้ต้องทำประกันชีวิต และประกันอัคคีภัยตามที่สหกรณ์กำหนด

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม พ.ศ. 2562 เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2562



(นายวิจิต สอนวิณิช)

ประธานกรรมการดำเนินการ
สหกรณ์ออมทรัพย์กรมป่าไม้ จำกัด